

Eladó Családi ház, 162 m², 323 m² telek, Szombathely

109 000 000 Ft (~272 017 €)



Adatlapon sorszáma:	#125602335
Szobák:	3 + 4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1960
Felújítás éve:	1997 és 2005
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Szép állapotú 2 lakásos családi ház eladó

Szombathelyen netto 162 m² két lakásos családi ház eladó. Az ingatlan a belváros és a színház közelében ,csendes, családiházias övezetben található. 323 m² rendezett, gondozott telek, 73 m² fűthető, járólapos ,zuhanyzó-wc-vel ellátott pince tartozik hozzá.

A földszinten (97 m²) 3 szoba, étkező-konyha, fürdőszoba, wc, kamra , előszoba,míg a

tetőtéren nappali-konyha-étkező, 3 hálószoba, fürdőszoba, wc, gardrób, kamra kapott helyet. (Br.94 m², nettó65m²) A két lakást elegáns, világos lépcsőház köti össze.

A pince kiválóan alkalmas vállalkozás, tárolás, sport, fitnessz, kiegészítő funkciók céljára egyaránt. Itt található a ház gépészete is. A fűtést gázkazán biztosítja, mely lakásonként külön szabályozható.

Kiváló környezet,

tágas, napsütötte terek

kiváló adottságok jellemzik

Az ingatlan folyamatosan karbantartott, költözhető állapotú.

Ajánlom összeköltözők, vállalkozást, munkavégzést és lakhatást ötvözni kívánók részére egyaránt.

Érd:

Az Ön kapcsolattartója:



Hegyiné H. Hajnalka
Ingatlan és hitel tanácsadó
Irodavezető

+36 30 361-1115
hegyine.hajni@max2.hu