Eladó Családi ház, 112 m², 642 m² telek, Szombathely

62 000 000 Ft (~156 633 €)



Adatlap sorszáma:	#125602156
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:

Hegyiné H. Hajnalka
Ingatlan és hitel tanácsadó
Irodavezető

+36 30 361-1115
hegyine.hajni@max2.hu

családi ház, vállalkozás ,telephely

Vas megye,Szombathely 112 m2 egyszintes családi ház eladó. 642 m2 telek, 70 m2 melléképület , kút tartozik hozzá.

A lakóépületben jelenleg egy 82 m2 Nappali+2 szobás + szauna és egy 30 m2 1 szobás lakás található, melyek igény szerint összenyithatók. A lakások külön mérőórákkal rendelkeznek.

A fűtésrendszerük vízteres cserépkályháról működtetett központi fűtés és kondenzációs gázkazán.

A homlokzaton 15 cm, a padlás födémen 18cm hőszigeteléssel rendelkezik, nyílászárói szintén hőszigetelt műanyagok,melyek rendkívűl alacsony rezsit biztosítanak.

A melléképület műhely funkciót töltött be, mely egy 40 m2 fűthető és 30 m2 jelenleg nem fűtött egységre tagolódik.

Az ingatlan alkalmas lehet lakhatás, vagy lakás és vállalkozást egy helyen ötvözni kívánók, vagy befektetők , szállást biztosítók, kisebb vállalkozások telephely céljára.

Érd:

Hegyiné H. Hajnalka

30/361-1115

hegyine.hajni@max2.hu