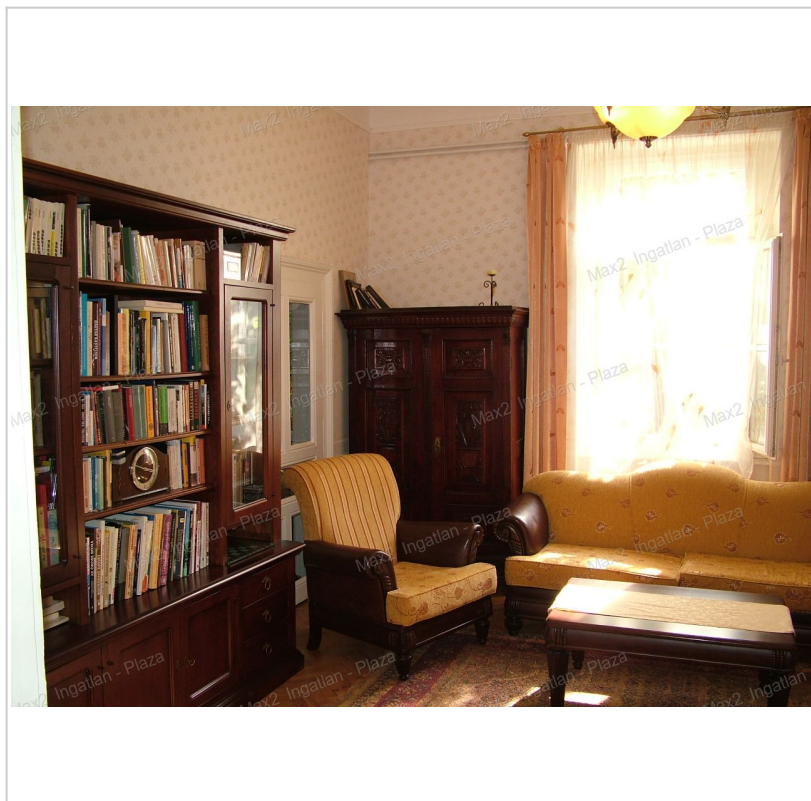


# Eladó Téglalakás, 90 m<sup>2</sup>, Szombathely

## 48 000 000 Ft



### Szombathelyen Gagarin úton kertkapcsolatos, 90 nm-es lakás garázzsal

Eladó Szombathelyen az egyetem közelében a Gagarin úton, 4 lakásos társasház földszintjén egy 90 nm-es, 2+2 szobás, polgári jellegű, nagyteraszos,

**kertkapcsolatos**, 2006 -ban felújított és korszerűsített, nyílászárócserélt és cirkó fűtéses lakás.

Szép utca

Jó környezet

Villa jellegű, egy emeletes, 4 lakásos patinás ház

Csendes, 200 nm-es pihenőkert

nagyméretű garázs, aknával

(A lakást jelenleg céges bérlők lakják - akár a bérleti szerződés is átvehető - rentábilis jó befektetés)

Az összes képet a [www.max2.hu](http://www.max2.hu) oldalon találhatják meg

Érd.: Béry Attila

30/937-0429

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#125602079
<b>Szobák:</b>	2 + 2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1891
<b>Felújítás éve:</b>	2006
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Tájolás:</b>	Kelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Digitális TV adás
<b>Internet:</b>	ADSL / ADSL2
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Akadálym.:</b>	Részben akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Béry Attila Ernő ingatlan  
szakértő és értékbecslő**  
Irodavezető

+36 30 937-0429

[berly.attila@gmail.com](mailto:berly.attila@gmail.com)